

**Wyjaśnienie dotyczące zapytań od Wykonawcy w sprawie dokumentacji przetargowej w postępowaniu o udzielenie zamówienia pn.**

**„Wykonanie ekspertyzy technicznej dotyczącej oceny stanu technicznego oraz dokumentacji projektowej wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego w zakresie remontu estakady z dwoma kolektorami sanitarnymi i dwóch komór ściekowych zlokalizowanych w Świebodzicach (woj. dolnośląskie)”**

W związku z zapytaniami, które wpłynęły od Wykonawcy, Zamawiający udziela następujących wyjaśnień wiążących dla prowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia.

**Pytanie nr 1 od Wykonawcy:**

*Zgodnie z p. VII p. 1. 2) b) SIWZ dla ww. przetargu Zamawiający wymaga doświadczenia w opracowaniu „budowy, przebudowy lub remont estakady o konstrukcji stalowej pod rurociągi”. Czy zamawiający dopuszcza i uzna doświadczenie polegające na opracowaniu: budowie, przebudowie lub remoncie **kładki lub mostu** o konstrukcji stalowej pod rurociągi?*

**Odpowiedź Zamawiającego:**

Zamawiający dopuszcza i uzna doświadczenie polegające na opracowaniu: budowie, przebudowie lub remoncie **mostu** o konstrukcji stalowej pod rurociągi.

**Pytanie nr 2 od Wykonawcy:**

*Zamawiający w zakresie zadania (załącznik nr 4 do SIWZ - umowa § 2, p. 2 i 3) wymaga uzyskanie **pozwolenia na budowę** a dalej pisze, że celem jest „remont całego obiektu”, czyli wg definicji odtworzenie stanu pierwotnego. Obowiązujące Prawo budowlane dopuszcza dla remontu Zgłoszenie robót. Czy Zamawiający dopuszcza uzyskanie Zgłoszenia robót zamiast Pozwolenia na budowę?*

**Odpowiedź Zamawiającego:**

Zamawiający dopuszcza uzyskanie od Organu Administracji Architektoniczno-Budowlanej zaświadczenia o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu do zamiaru rozpoczęcia robót budowlanych lub decyzji pozwolenia na budowę.

**Pytanie nr 3 od Wykonawcy:**

*Jak Zamawiający wyobraża sobie uzyskanie pozwolenia na budowę w terminie 3 miesięcy od podpisania umowy (załącznik nr 4 do SIWZ - umowa § 3, p. 9) jak rozpatrzenie wniosku o pozwolenie na budowę może trwać nawet 65 dni, matematycznie brakuje tutaj czasu na uzgodnienia? Samo uzyskanie zgody i prawa dysponowania w PGW Wody Polskie (przejście nad rzeką Pełcznica) trwa około 3 miesięcy.*

**Odpowiedź Zamawiającego:**

Zamawiający ustala nowy termin realizacji zadania: do **6 miesięcy** od dnia podpisania umowy.

**Pytanie nr 4 od Wykonawcy:**

*Czy Zamawiający ma z PGW Wody Polskie już jakieś porozumienie lub inne wstępne uzgodnienie?*

**Odpowiedź Zamawiającego:**

Zamawiający nie ma z PGW Wody Polskie żadnego porozumienia, ani wstępnego uzgodnienia na potrzeby przedmiotowego zadania.

**Zamawiający wprowadza następujące zmiany do dokumentacji przetargowej, które należy traktować jako wiążące przy sporządzaniu oferty:**

Dokument / miejsce dokonania zmiany	Zapis przed wprowadzeniem zmiany	Zapis po wprowadzeniu zmiany
Rozdz. III ust. 1 pkt 3) SIWZ	Opracowanie dokumentacji projektowej wraz z wszelkimi niezbędnymi uzgodnieniami oraz uzyskaniem decyzji o pozwoleniu na budowę dla wszystkich projektowanych robót budowlanych.	Opracowanie dokumentacji projektowej wraz z wszelkimi niezbędnymi uzgodnieniami oraz uzyskaniem <b>od Organu Administracji Architektoniczno-Budowlanej</b> decyzji o pozwoleniu na budowę <b>lub zaświadczenia o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu do zamiaru rozpoczęcia robót budowlanych</b> dla wszystkich projektowanych robót budowlanych.
Rozdz. III ust. 2 pkt 9) SIWZ	uzyskanie decyzji pozwolenia na budowę.	uzyskanie decyzji pozwolenia na budowę <b>lub zaświadczenia o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu do zamiaru rozpoczęcia robót budowlanych.</b>
Rozdz. VI ust. 1 lit. a) SIWZ	Zamawiający wymaga realizacji zadania w następujących terminach: a) wykonanie oceny stanu technicznego (ekspertyzy technicznej) i dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem decyzji o pozwoleniu na oraz innych niezbędnych zgód i decyzji – do 3 miesięcy od dnia zawarcia umowy.	Zamawiający wymaga realizacji zadania w następujących terminach: a) wykonanie oceny stanu technicznego (ekspertyzy technicznej) i dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem decyzji o pozwoleniu na budowę <b>lub zaświadczenia o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu do zamiaru rozpoczęcia robót budowlanych</b> oraz innych niezbędnych zgód i decyzji – <b>do 6 miesięcy od dnia zawarcia umowy.</b>
Rozdz. VII ust. 1 pkt 2) lit. b) tiret pierwszy SIWZ	<ul style="list-style-type: none"> <li>• minimum jedną osobę pełniącą funkcję projektanta posiadającą:</li> <li>– uprawnienia budowlane bez ograniczeń do projektowania obiektów będących przedmiotem zamówienia lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów;</li> <li>– doświadczenie zawodowe: praca na stanowisku projektanta przy opracowaniu minimum jednej dokumentacji projektowej na budowę, przebudowę lub remont estakady o konstrukcji stalowej</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• minimum jedną osobę pełniącą funkcję projektanta posiadającą:</li> <li>– uprawnienia budowlane bez ograniczeń do projektowania obiektów będących przedmiotem zamówienia lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów;</li> <li>– doświadczenie zawodowe: praca na stanowisku projektanta przy opracowaniu minimum jednej dokumentacji projektowej na budowę, przebudowę lub remont estakady <b>lub mostu</b> o konstrukcji</li> </ul>

	pod rurociągi,	stalowej pod rurociągi,
Rozdz. VII ust. 1 pkt 2) lit. b) tiret drugi SIWZ	<ul style="list-style-type: none"> <li>• minimum jedną osobę sprawującą nadzór autorski posiadającą: <ul style="list-style-type: none"> <li>- uprawnienia budowlane bez ograniczeń (wymagane przez Prawo budowlane) do projektowania obiektów będących przedmiotem zamówienia lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów;</li> <li>- doświadczenie zawodowe: sprawowanie nadzoru autorskiego przy realizacji minimum jednej budowy, przebudowy lub remontu estakady o konstrukcji stalowej pod rurociągi,</li> </ul> </li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• minimum jedną osobę sprawującą nadzór autorski posiadającą: <ul style="list-style-type: none"> <li>- uprawnienia budowlane bez ograniczeń (wymagane przez Prawo budowlane) do projektowania obiektów będących przedmiotem zamówienia lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów;</li> <li>- doświadczenie zawodowe: sprawowanie nadzoru autorskiego przy realizacji minimum jednej budowy, przebudowy lub remontu estakady <b>lub mostu</b> o konstrukcji stalowej pod rurociągi,</li> </ul> </li> </ul>
Ust. 2 pkt. 2) formularza ofertowego (załącznik nr 1 do SIWZ)	Wykonanie dokumentacji projektowej dot. remontu estakady z dwoma kolektorami sanitarnymi i dwóch komór ściekowych zlokalizowanych w Świebodzicach wraz z wszelkimi niezbędnymi uzgodnieniami oraz uzyskaniem decyzji o pozwoleniu na budowę dla wszystkich projektowanych robót budowlanych: Cena (bez podatku VAT) za całość zadania .....zł Podatek VAT (całość zadania):.....zł Cena (wraz z podatkiem VAT) za całość zadania: ...zł (słownie):.....	Wykonanie dokumentacji projektowej dot. remontu estakady z dwoma kolektorami sanitarnymi i dwóch komór ściekowych zlokalizowanych w Świebodzicach wraz z wszelkimi niezbędnymi uzgodnieniami oraz uzyskaniem decyzji o pozwoleniu na budowę <b>lub zaświadczenia o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu do zamiaru rozpoczęcia robót budowlanych</b> dla wszystkich projektowanych robót budowlanych: Cena (bez podatku VAT) za całość zadania .....zł Podatek VAT (całość zadania):.....zł Cena (wraz z podatkiem VAT) za całość zadania: ...zł (słownie):.....
§1 ust. 1 pkt 3) wzoru umowy (załącznik nr 4 do SIWZ)	Opracowanie dokumentacji projektowej wraz z wszelkimi niezbędnymi uzgodnieniami oraz uzyskaniem decyzji o pozwoleniu na budowę dla wszystkich projektowanych robót budowlanych.	Opracowanie dokumentacji projektowej wraz z wszelkimi niezbędnymi uzgodnieniami oraz uzyskaniem <b>od Organu Administracji Architektoniczno-Budowlanej</b> decyzji o pozwoleniu na budowę <b>lub zaświadczenia o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu do zamiaru rozpoczęcia robót budowlanych</b> dla wszystkich projektowanych robót budowlanych.
§1 ust. 2 pkt 4) wzoru	Decyzja pozwolenia na budowę – <b>1</b>	Decyzja pozwolenia na budowę <b>lub</b>

umowy (załącznik nr 4 do SIWZ)	egz.;	zaświadczenia o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu do zamiaru rozpoczęcia robót budowlanych – 1 egz.;
§1 ust. 3 pkt 9) wzoru umowy (załącznik nr 4 do SIWZ)	uzyskanie decyzji pozwolenia na budowę.	uzyskanie decyzji pozwolenia na budowę <b>lub zaświadczenia o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu do zamiaru rozpoczęcia robót budowlanych.</b>
§ 3 ust. 7 pkt 1) wzoru umowy (załącznik nr 4 do SIWZ)	stwierdzenie w toku realizacji inwestycji zgodności rozwiązań technicznych, materiałowych i użytkowych z dokumentacją projektową, decyzją o pozwoleniu na budowę oraz obowiązującymi przepisami i normami;	stwierdzenie w toku realizacji inwestycji zgodności rozwiązań technicznych, materiałowych i użytkowych z dokumentacją projektową, decyzją o pozwoleniu na budowę <b>lub zaświadczeniem o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu do zamiaru rozpoczęcia robót budowlanych</b> oraz obowiązującymi przepisami i normami;
§ 3 ust. 9 pkt 1) wzoru umowy (załącznik nr 4 do SIWZ)	wykonanie oceny stanu technicznego (ekspertyzy technicznej) i dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem decyzji o pozwoleniu na budowę oraz innych niezbędnych zgód i decyzji – do 3 miesięcy od dnia zawarcia umowy.	wykonanie oceny stanu technicznego (ekspertyzy technicznej) i dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem decyzji o pozwoleniu na budowę <b>lub zaświadczenia o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu do zamiaru rozpoczęcia robót budowlanych</b> oraz innych niezbędnych zgód i decyzji – <b>do 6 miesięcy od dnia zawarcia umowy.</b>
§ 4 ust. 5 wzoru umowy (załącznik nr 4 do SIWZ)	Protokół, o którym mowa w ust. 4, stanowi podstawę do wystawienia faktury VAT obejmującej wynagrodzenie za wykonane i odebrane opracowanie przedmiotowej dokumentacji wraz z wszelkimi niezbędnymi uzgodnieniami oraz uzyskaniem decyzji o pozwoleniu na budowę.	Protokół, o którym mowa w ust. 4, stanowi podstawę do wystawienia faktury VAT obejmującej wynagrodzenie za wykonane i odebrane opracowanie przedmiotowej dokumentacji wraz z wszelkimi niezbędnymi uzgodnieniami oraz uzyskaniem decyzji o pozwoleniu na budowę <b>lub zaświadczenia o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu do zamiaru rozpoczęcia robót budowlanych.</b>
§ 5 ust. 1 pkt. 2) wzoru umowy (załącznik nr 4 do SIWZ)	Wykonanie dokumentacji projektowej dot. remontu estakady z dwoma kolektorami sanitarnymi i dwóch komór ściekowych zlokalizowanych w Świebodzicach wraz z wszelkimi niezbędnymi uzgodnieniami oraz uzyskaniem decyzji o pozwoleniu na budowę dla wszystkich projektowanych robót budowlanych: Cena (bez podatku VAT) za całość zadania .....zł Podatek VAT (całość zadania):.....zł	Wykonanie dokumentacji projektowej dot. remontu estakady z dwoma kolektorami sanitarnymi i dwóch komór ściekowych zlokalizowanych w Świebodzicach wraz z wszelkimi niezbędnymi uzgodnieniami oraz uzyskaniem decyzji o pozwoleniu na budowę <b>lub uzyskaniem zaświadczenia o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu do zamiaru rozpoczęcia robót budowlanych</b> dla wszystkich projektowanych robót

	Cena (wraz z podatkiem VAT) za całość zadania: ...zł (słownie):.....	budowlanych: Cena (bez podatku VAT) za całość zadania .....zł Podatek VAT (całość zadania):.....zł Cena (wraz z podatkiem VAT) za całość zadania: ...zł (słownie):.....
--	---	---

Zamawiający udostępnia na swojej stronie internetowej treść SIWZ po naniesieniu zmian, o których mowa powyżej.

**PODSTAWA PRAWNA:** § 13 ust. 5 Regulaminu udzielania zamówień przez WPWiK Sp. z o.o. stanowiącego załącznik nr 1 do Zarządzenia Prezesa Zarządu WPWiK Sp. z o.o. nr 5/2018 z dnia 12.02.2018 roku.